

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากผลการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะไพรเวท คอนโดมิเนียม แอต สุทธิสาร ในระยะดำเนินการระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2567 พบว่าโครงการฯ มีการปฏิบัติตามมาตรการ โดยส่วนใหญ่แล้ว แต่ยังคงมีบางมาตรการ ที่ทางโครงการไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ โดยสามารถสรุปได้ดังตารางที่ 4.1-1

ตารางที่ 4.1-1 มาตรการที่ทางโครงการ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

ฉบับเดือน	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
	X	○	●	●	X	○	●	●
ม.ค. - มิ.ย. 67	9	-	10	-	-	-	4	-

หมายเหตุ : X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ● = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

ดังนั้น บริษัท ตรวจวัดสิ่งแวดล้อม จำกัด ซึ่งได้รับมอบหมายให้เป็นผู้ดำเนินการจัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จึงได้นำเสนอแนวทางการปฏิบัติสำหรับมาตรการที่ทางโครงการ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ เพื่อให้ทางโครงการสามารถนำไปปฏิบัติตาม เพื่อความครบถ้วนสมบูรณ์ตรงตามมาตรการที่ได้เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทั้งนี้ แนวทางการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมแสดงดังตารางที่ 4.1-2 และแนวทางการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมแสดงดังตารางที่ 4.1-3

ตารางที่ 4.1-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ		
1.3 เสียง	2. ติดตั้งป้ายห้ามแรงเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <p>- ไม่ได้ปฏิบัติ : โครงการไม่ได้มีการติดตั้งป้ายห้ามแรงเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการ แต่ทั้งนี้ทางโครงการกำลังศึกษาข้อมูลและจะเร่งดำเนินการติดตั้งป้ายให้เร็วที่สุด</p> <p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <p>- ให้ทางโครงการดำเนินการติดตั้งป้ายห้ามแรงเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน</p>
1.4 คุณภาพน้ำ	3. กำจัดไขมันออกจากบ่อดักไขมันเป็นประจำทุกสัปดาห์	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <p>- ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : โครงการจัดให้มีการประสานงานให้รถดูดสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตห้วยขวาง เข้ามาสูบน้ำมัน ปีละ 1 ครั้ง และหมั่นตรวจสอบไม่ให้มีไขมันสะสมอยู่ในบ่อมากจนทำให้เกิดปัญหาที่ระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <p>- ให้ทางโครงการดำเนินการกำจัดไขมันออกจากบ่อดักไขมันเป็นประจำทุกสัปดาห์ หรือหมั่นตรวจสอบไม่ให้มีไขมันสะสมอยู่ในบ่อมากจนเกินไป หากมีปริมาณไขมันสะสมในปริมาณมากให้รีบดำเนินการดักไขมันออกจากบ่อดักไขมันโดยเร็ว</p>
	4. ประสานให้รถดูดสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตห้วยขวาง มาสูบน้ำส่วนเกินไปกำจัดทุก ๆ 1 เดือน	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <p>- ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : โครงการจัดให้มีการประสานงานให้รถดูดสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตห้วยขวาง มาสูบน้ำส่วนเกินไปกำจัดปีละ 1 ครั้ง</p>

ตารางที่ 4.1-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
1.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ)		<p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <p>- ให้ทางโครงการดำเนินการจัดให้มีการประสานงานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขต ห้วยขวาง มาสูบล้างก่อนส่วนเกินไปกำจัดทุกเดือน หรือหมั่นตรวจสอบไม่ให้มีไขมันสะสมอยู่ในบ่อมากจนเกินไป หากมีปริมาณไขมันสะสมในปริมาณมากให้รีบดำเนินการดักไขมันออกจากบ่อดักไขมันโดยเร็ว</p>
	5. ติดตั้งระบบบำบัด Aerosol ซึ่งเป็นอุปกรณ์บำบัดก๊าซ Aerosol ที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยใช้หลักการบำบัดแบบ Biofilter ซึ่งเป็นระบบการกรองอนุภาคโดยใช้ตัวกลาง Media โดยระบบที่ติดตั้งเป็นถังบำบัด Aerosol จำนวน 1 ถัง ปริมาตร Media รวม 0.8 ลูกบาศก์เมตร	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <p>- ไม่ได้ปฏิบัติ : โครงการไม่ได้ดำเนินการติดตั้งระบบบำบัด Aerosol ภายในโครงการ เนื่องจากไม่ได้ทำการติดตั้ง ตั้งแต่ช่วงการดำเนินการก่อสร้างโครงการ</p> <p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <p>- ให้ทางโครงการดำเนินการติดตั้งระบบบำบัด Aerosol ภายในโครงการ ทั้งนี้ หากต้องการเปลี่ยนแปลงระบบบำบัด Aerosol จะต้องทำหนังสือแจ้งขออนุมัติเปลี่ยนแปลงมาตรการไปยังหน่วยงานอนุญาต</p>
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	3. กำจัดไขมันออกจากบ่อดักไขมันเป็นประจำทุกสัปดาห์	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <p>- ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : โครงการจัดให้มีการประสานงานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตห้วยขวาง เข้ามาสูบล้างบ่อดักไขมัน 1 ครั้ง และหมั่นตรวจสอบไม่ให้มีไขมันสะสมอยู่ในบ่อมากจนทำให้เกิดปัญหาที่ระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <p>- ให้ทางโครงการดำเนินการกำจัดไขมันออกจากบ่อดักไขมันเป็นประจำทุกสัปดาห์ หรือหมั่นตรวจสอบไม่ให้มีไขมันสะสมอยู่ในบ่อมากจนเกินไป หากมีปริมาณไขมันสะสมในปริมาณมากให้รีบดำเนินการดักไขมันออกจากบ่อดักไขมันโดยเร็ว</p>

ตารางที่ 4.1-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	4. ประสานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตห้วยขวาง มาสูบล้างส่วนเกินไปกำจัดทุกๆ 1 เดือน	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <p>- ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : โครงการจัดให้มีการประสานงานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตห้วยขวาง มาสูบล้างส่วนเกินไปกำจัดปีละ 1 ครั้ง</p> <p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <p>- ให้ทางโครงการดำเนินการจัดให้มีการประสานงานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตห้วยขวาง มาสูบล้างส่วนเกินไปกำจัดทุกเดือน หรือหมั่นตรวจสอบไม่ให้ไขมันสะสมอยู่ในบ่อมากเกินไป หากมีปริมาณไขมันสะสมในปริมาณมากให้รีบดำเนินการตักไขมันออกจากบ่อตักไขมันโดยเร็ว</p>
	5. ติดตั้งระบบบำบัด Aerosol ซึ่งเป็นอุปกรณ์บำบัดก๊าซ Aerosol ที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยใช้หลักการบำบัดแบบ Biofilter ซึ่งเป็นระบบการกรองอนุภาคโดยใช้ตัวกลาง Media โดยระบบที่ติดตั้งเป็นถังบำบัด Aerosol จำนวน 1 ถัง ปริมาตร Media รวม 0.8 ลูกบาศก์เมตร	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <p>- ไม่ได้ปฏิบัติ : โครงการไม่ได้ดำเนินการติดตั้งระบบบำบัด Aerosol ภายในโครงการ เนื่องจากไม่ได้ทำการติดตั้ง ตั้งแต่ช่วงการดำเนินการก่อสร้างโครงการ</p> <p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <p>- ให้ทางโครงการดำเนินการติดตั้งระบบบำบัด Aerosol ภายในโครงการ ทั้งนี้ หากต้องการเปลี่ยนแปลงระบบบำบัด Aerosol จะต้องทำหนังสือแจ้งขออนุมัติเปลี่ยนแปลงมาตรการไปยังหน่วยงานอนุญาต</p>
	6. จัดให้มีถังเก็บก๊าซมีเทนขนาดความจุ 3 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง และรวบรวมก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นภายในระบบบำบัดน้ำเสียเข้าถังดังกล่าว และกำจัดด้วยวิธีการเผาทุกวันวันละ 1 ครั้ง เพื่อลดปัญหาภาวะโลกร้อน	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <p>- ไม่ได้ปฏิบัติ : โครงการไม่ได้ดำเนินการติดตั้งถังเก็บก๊าซมีเทนในพื้นที่โครงการเนื่องจากไม่ได้ทำการติดตั้ง ตั้งแต่ช่วงการดำเนินการก่อสร้างโครงการ</p>

ตารางที่ 4.1-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		<p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <p>- ให้ทางโครงการดำเนินการติดตั้งถังเก็บก๊าซมีเทนในพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ หากต้องการเปลี่ยนแปลงระบบกำจัดก๊าซมีเทนจะต้องทำหนังสือแจ้งขออนุมัติเปลี่ยนแปลงมาตรการไปยังหน่วยงานอนุญาต</p>
	7. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <p>- ไม่ได้ปฏิบัติ : โครงการไม่ได้จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะ ทั้งนี้ระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียจะรวมอยู่กับระบบไฟฟ้าอื่น ๆ ภายในโครงการ</p> <p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <p>- ให้ทางโครงการดำเนินการติดตั้งระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะ หรือ จัดให้มีเจ้าหน้าที่ ที่มีความรู้ความชำนาญคอยตรวจสอบดูแลระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอให้มีสภาพดี มีประสิทธิภาพ พร้อมสำหรับการใช้งานอยู่เสมอ</p>
3.4 การจัดการมูลฝอย	1. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นในแต่ละชั้นของอาคารตั้งแต่ชั้นที่ 2-8 (ซึ่งเป็นชั้นพักอาศัย) จำนวน 1 ห้อง/ชั้น ความกว้าง 1.87 เมตร ความยาว 2 เมตร โดยภายในจะติดตั้งมูลฝอยขนาด 100 ลิตร ภายในรองด้วยถุงดำอีกชั้นหนึ่ง จำนวน 2 ถัง (ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง และถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง) และถังมูลฝอยขนาด 50 ลิตร ภายในรองด้วยถุงสีส้มอีกชั้นหนึ่ง จำนวน 1 ถัง (ถังมูลฝอยอันตราย) โดยจะประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยนำมูลฝอยมาไว้ในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นสำหรับในส่วนห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด (ซึ่งตั้งอยู่ที่ชั้นที่ 2) และห้องออกกําลังกาย (ซึ่งตั้งอยู่	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <p>- ไม่ได้ปฏิบัติ : โครงการไม่ได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น แต่โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับทิ้งมูลฝอยประจำชั้น โดยจัดให้มีถังพลาสติกสีดำขนาด 150 ลิตร และ 200 ลิตร ตั้งอยู่ใกล้บริเวณทางหนีไฟของแต่ละชั้น ซึ่งพนักงานทำความสะอาดประจำโครงการจะทำการเก็บรวบรวมขยะไปไว้ที่พื้นที่พักมูลฝอยรวมทุกวัน ทั้งนี้ หากต้องการเปลี่ยนแปลงระบบการจัดการมูลฝอย รวมถึงพื้นที่สำหรับทิ้งมูลฝอยจะต้องทำหนังสือแจ้งขออนุมัติเปลี่ยนแปลงมาตรการไปยังหน่วยงานอนุญาต</p>

ตารางที่ 4.1-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ที่ชั้นที่ 3) โครงการจะตั้งถังมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 ถัง (ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง และถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง) ไว้ภายในห้องสำนักงานและห้องออกกำลังกายดังกล่าว	
	9. จัดให้มีถังมูลฝอยอันตรายขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถังตั้งไว้ในห้องพักมูลฝอยแห้งของโครงการ เพื่อรองรับมูลฝอยอันตรายแยกอย่างเป็นสัดส่วน	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <p>- ไม่ได้ปฏิบัติ : โครงการไม่ได้จัดให้มีถังมูลฝอยอันตรายตั้งไว้ในพื้นที่พักมูลฝอยรวมของโครงการ</p> <p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <p>- ให้ทางโครงการดำเนินการจัดหาถังมูลฝอยอันตราย อย่างน้อย 1 ถัง ไว้บริเวณพื้นที่ทิ้งขยะรวมของโครงการ เพื่อรองรับมูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นในโครงการ</p>
	12. จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอย เพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการก่อนระบายออกสู่ภายนอกต่อไป	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <p>- ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ: โครงการไม่ได้จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอย สำหรับรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย เนื่องจากไม่มีห้องพักมูลฝอยรวมในพื้นที่โครงการ แต่ทั้งนี้โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับทั้งมูลฝอยรวมตั้งอยู่บริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <p>- ให้ทางโครงการดำเนินการดูแลความสะอาดของพื้นที่ทิ้งขยะอยู่เสมอ ทั้งนี้ หากต้องการเปลี่ยนแปลงระบบการจัดการมูลฝอย รวมถึงพื้นที่สำหรับทั้งมูลฝอยจะต้องทำหนังสือแจ้งขออนุมัติเปลี่ยนแปลงมาตรการไปยังหน่วยงานอนุญาต</p>
3.7 การป้องกันอัคคีภัย	2. จัดให้มีจุดรวมคนเบื้องต้นอยู่ที่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศเหนือของอาคาร โดยมีขนาดพื้นที่ประมาณ 81 ตารางเมตร สามารถรองรับจำนวนคนได้ประมาณ 324 คน (1 คน จะใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <p>- ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : โครงการจัดให้มีจุดรวมคนเบื้องต้นอยู่ที่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศเหนือของอาคาร แต่พื้นที่ดังกล่าวมีการนำม้าหินอ่อนมาวางไว้เพื่อเป็นที่พักผ่อน</p>

ตารางที่ 4.1-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
3.7 การป้องกันอัคคีภัย(ต่อ)	ตารางเมตร) ซึ่งเพียงพอต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการที่มีจำนวน 321 คน	และจัดให้เป็นพื้นที่ที่พนักงมของโครงการ จึงทำให้พื้นที่ที่จตุรวมคนลดลง <u>แนวทางการดำเนินการ</u> - ให้ทางโครงการดำเนินการจัดหาพื้นที่ที่จตุรวมคนเพิ่มเติมเพื่อให้เพียงพอต่อผู้พักอาศัยในโครงการ กรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ หรือดำเนินการจัดมาหินอ่อนวางไว้ในบริเวณอื่น เพื่อไม่ให้กีดขวางพื้นที่ที่จตุรวมพลเดิม ตามมาตรการกำหนด
	6. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงห้วยขวางให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ	<u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u> - ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : โครงการไม่ได้จัดให้มีการประสานงานกับสถานีดับเพลิงห้วยขวางให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ <u>แนวทางการดำเนินการ</u> - ให้ทางโครงการดำเนินการจัดให้มีการประสานงานกับสถานีดับเพลิงห้วยขวางให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง
	7. จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อให้ความช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป	<u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u> - ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : โครงการไม่ได้จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อให้ความช่วยเหลือเบื้องต้น แต่ทางนิติบุคคลจะทำการประสานงานกับหน่วยพยาบาลในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉินขึ้นทันที <u>แนวทางการดำเนินการ</u> - ให้ทางโครงการดำเนินการติดเบอร์โทรฉุกเฉินของสถานที่ต่าง ๆ ไว้บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น บอร์ดประชาสัมพันธ์ ลิฟต์ เป็นต้น
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต		

ตารางที่ 4.1-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
4.2 สาธารณสุข 1) ด้านสุขภาพกาย - โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค	3. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมที่มีประตูปิดมิดชิดเพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น	<u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u> - ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : โครงการไม่ได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม แต่จัดให้มีพื้นที่พักมูลฝอยรวมอยู่บริเวณทางออกของโครงการ <u>แนวทางการดำเนินการ</u> - ให้ทางโครงการดำเนินการดูแลความสะอาดของพื้นที่ทิ้งขยะอยู่เสมอ และจัดให้มีการกำจัดสัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ ในบริเวณดังกล่าว ทั้งนี้ หากต้องการเปลี่ยนแปลงระบบการจัดการมูลฝอย รวมถึงพื้นที่สำหรับทิ้งมูลฝอยจะต้องทำหนังสือแจ้งขออนุมัติเปลี่ยนแปลงมาตรการไปยังหน่วยงานอนุญาต
	4. ประตูห้องพักมูลฝอยรวมต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น	<u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u> - ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : โครงการไม่ได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม แต่จัดให้มีพื้นที่พักมูลฝอยรวมอยู่บริเวณทางออกของโครงการ ซึ่งมีประตูปิดมิดชิด <u>แนวทางการดำเนินการ</u> - ให้ทางโครงการดำเนินการดูแลความสะอาดของพื้นที่ทิ้งขยะอยู่เสมอ และจัดให้มีการกำจัดสัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ ในบริเวณดังกล่าว ทั้งนี้ หากต้องการเปลี่ยนแปลงระบบการจัดการมูลฝอย รวมถึงพื้นที่สำหรับทิ้งมูลฝอยจะต้องทำหนังสือแจ้งขออนุมัติเปลี่ยนแปลงมาตรการไปยังหน่วยงานอนุญาต
- อุบัติเหตุ	3. จัดทำสัณฐานชะลอความเร็ว เพื่อควบคุมการใช้ความเร็วที่ไม่เหมาะสมซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายได้	<u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u> - ไม่ได้ปฏิบัติ : โครงการไม่ได้จัดให้มีการควบคุมความเร็วของรถโดยการจัดทำสัณฐานชะลอความเร็วภายในพื้นที่โครงการ แต่ทั้งนี้ทางโครงการจัดให้มีการติดตั้งป้ายควบคุมความเร็วรวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกการจราจร และจัดระเบียบการจราจรภายในโครงการ

ตารางที่ 4.1-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
- อุบัติเหตุ (ต่อ)		<u>แนวทางการดำเนินการ</u> - ให้ทางโครงการดำเนินการติดตั้งสัญญาณชะลอความเร็วในพื้นที่โครงการ เพื่อควบคุมการใช้ความเร็วที่ไม่เหมาะสม ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายได้
	10. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคน กรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงห้วยขวางมาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพและป้องกันอัคคีภัยให้กับโครงการ	<u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u> - ไม่ได้ปฏิบัติ : โครงการไม่ได้จัดให้มีการติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงห้วยขวางให้เข้ามาดำเนินการจัดอบรมและซ้อมแผนอพยพและป้องกันอัคคีภัยให้กับโครงการ <u>แนวทางการดำเนินการ</u> - ให้ทางโครงการดำเนินการจัดให้มีการติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงห้วยขวางให้เข้ามาดำเนินการจัดอบรมและซ้อมแผนอพยพและป้องกันอัคคีภัยให้กับโครงการ

ตารางที่ 4.1-3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
1. คุณภาพน้ำ 1.1 คุณภาพน้ำทึ่ก่อนระบายออกนอก โครงการ	<u>สถานีตรวจวัด</u> - บ่อพักน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะ <u>พารามิเตอร์</u> - pH - BOD - SS - Oil & Grease - Sulfide - TKN - Total Coliform Bacteria <u>ความถี่</u> - เดือนละ 1 ครั้ง	<u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u> - ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : โครงการจัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทึ่ก่อนระบายออกนอกโครงการ ในเดือนกุมภาพันธ์ - มิถุนายน 2567 ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง โดยมีพารามิเตอร์ และผลการตรวจวิเคราะห์แสดงในตารางที่ 3.5-2 ทั้งนี้ ทางโครงการไม่ได้จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทึ่ของเดือนมกราคม 2567 เนื่องจากเกิดความล่าช้าในการดำเนินการต่อสัญญาจ้างบริษัทเอกชนที่จะเข้ามาดำเนินการเก็บตัวอย่างเพื่อส่งวิเคราะห์คุณภาพน้ำทึ่ ดังนั้น จึงส่งผลให้ไม่มีผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทึ่ในเดือนมกราคม 2567 <u>แนวทางการดำเนินการ</u> - ให้ทางโครงการดำเนินการจัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทึ่ก่อนระบายออกนอกโครงการ เป็นประจำอย่างสม่ำเสมอเดือนละ 1 ครั้ง ตามมาตรการกำหนด
1.2 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย (1) คุณภาพน้ำทึ่ก่อนการบำบัด	<u>สถานีตรวจวัด</u> - ส่วนเกรอะ <u>พารามิเตอร์</u> - pH - BOD - SS - Oil & Grease - Sulfide	<u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u> - ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : โครงการจัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทึ่ก่อนระบายออกนอกโครงการ ในเดือนกุมภาพันธ์ - มิถุนายน 2567 ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง โดยมีพารามิเตอร์ และผลการตรวจวิเคราะห์แสดงในตารางที่ 3.5-2 ทั้งนี้ ทางโครงการไม่ได้จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทึ่ของเดือนมกราคม 2567 เนื่องจากเกิดความล่าช้าในการดำเนินการต่อสัญญาจ้างบริษัทเอกชนที่จะเข้ามาดำเนินการเก็บตัวอย่างเพื่อส่งวิเคราะห์คุณภาพน้ำทึ่ ดังนั้น จึงส่งผลให้ไม่มีผลการตรวจวิเคราะห์

ตารางที่ 4.1-3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
1.2 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย (1) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด (ต่อ)	- TKN - Total Coliform Bacteria <u>ความถี่</u> - เดือนละ 1 ครั้ง	คุณภาพน้ำทิ้งในเดือนมกราคม 2567 <u>แนวทางการดำเนินการ</u> - ให้ทางโครงการดำเนินการจัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด เป็นประจำอย่างสม่ำเสมอเดือนละ 1 ครั้ง ตามมาตรการกำหนด
(2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	<u>สถานีตรวจวัด</u> - บ่อเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ <u>พารามิเตอร์</u> - pH - BOD - SS - Oil & Grease - Sulfide - TKN - Total Coliform Bacteria <u>ความถี่</u> - เดือนละ 1 ครั้ง	<u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u> - ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : โครงการจัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ ในเดือนกุมภาพันธ์ - มิถุนายน 2567 ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง โดยมีพารามิเตอร์ และผลการตรวจวิเคราะห์แสดงใน ตารางที่ 3.5-2 ทั้งนี้ ทางโครงการไม่ได้จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งของเดือนมกราคม 2567 เนื่องจากเกิดความล่าช้าในการดำเนินการต่อสัญญาจ้างบริษัทเอกชนที่จะเข้ามาดำเนินการเก็บตัวอย่างเพื่อส่งวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ดังนั้น จึงส่งผลให้ไม่มีผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งในเดือนมกราคม 2567 <u>แนวทางการดำเนินการ</u> - ให้ทางโครงการดำเนินการจัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด เป็นประจำอย่างสม่ำเสมอเดือนละ 1 ครั้ง ตามมาตรการกำหนด
7. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<u>สถานีตรวจวัด</u> - น้ำทิ้ง <u>พารามิเตอร์</u> - pH	<u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u> - ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : โครงการจัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ ในเดือนกุมภาพันธ์ - มิถุนายน 2567 ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง โดยมีพารามิเตอร์ และผลการตรวจวิเคราะห์

ตารางที่ 4.1-3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
7. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - BOD - SS - Oil & Grease - Sulfide - TKN - Total Coliform Bacteria <u>ความถี่</u> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<p>แสดงในตารางที่ 3.5-2 ทั้งนี้ ทางโครงการไม่ได้จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งของเดือนมกราคม 2567 เนื่องจากเกิดความล่าช้าในการดำเนินการต่อสัญญาจ้างบริษัทเอกชนที่จะเข้ามาดำเนินการเก็บตัวอย่างเพื่อส่งวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ดังนั้น จึงส่งผลให้ไม่มีผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งในเดือนมกราคม 2567</p> <p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ให้ทางโครงการดำเนินการจัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพคุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด เป็นประจำอย่างสม่ำเสมอเดือนละ 1 ครั้ง ตามมาตรการกำหนด